

Société de la Tour Eiffel loue 2 000 m² de bureaux à une entreprise américaine leader dans la location de véhicules dans son immeuble Diagonale Sud de Montigny-le-Bretonneux

Implanté en plein cœur de la Communauté d'agglomération de Saint-Quentin en Yvelines – 2^{ème} pôle tertiaire de l'Ouest parisien – à Montigny-le-Bretonneux, l'immeuble Diagonale Sud est situé à proximité immédiate de la gare du RER C. Rénové en 2014, ce bâtiment de 5 600 m² dispose d'un parking de 125 places et bénéficie d'une qualification BREEAM niveau GOOD.

Société de la Tour Eiffel vient d'y signer un bail de 6-9 ans pour 2 000 m² de bureaux. Occupé à 100%, Diagonale Sud accueille également la **DIRRECTE** ainsi que deux commerces en pied d'immeuble (une pharmacie et une agence bancaire).

Forte de 58 600 m² de locaux loués dans les Yvelines, Société de la Tour Eiffel dispose de plusieurs immeubles de bureaux sur ce pôle dynamique de Saint-Quentin en Yvelines : outre Diagonale Sud, elle possède son voisin immédiat Diagonale Ouest (7 641 m²) également à Montigny-le-Bretonneux, ainsi que le Berlioz (6 200 m²) et l'Odysée (12 600 m²) à Guyancourt.

Conseil du preneur : Nexity

Représentant du propriétaire : Team Conseil

Montigny – Immeuble Diagonale Sud



Adresse : 28/34 avenue du Centre - 6 avenue Gustave Eiffel / 78190 Montigny-le-Bretonneux

A propos de la Société de la Tour Eiffel

Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, sa stratégie privilégie l'investissement sur des sites à fort potentiel et la fourniture d'immeubles neufs loués à des acteurs de premier plan. Son patrimoine de près de 500.000 m² s'élève au 30 juin 2018 à 1 159 millions d'euros pour des actifs situés principalement en région parisienne. Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France

Contact Presse

Jean-Philippe MOCCI / CAPMOT

jpmocci@capmot.com

Tel : +33 (0)1 81 70 96 33/+33 (0)6 71 91 18 83

www.societetoureiffel.com