

La Société de la Tour Eiffel pose la 1^{ère} pierre de son bâtiment de 4 300 m² loué à Capgemini sur le Parc du Golf à Aix-en-Provence

Aux côtés de dirigeants régionaux de Capgemini et de représentants de la ville d'Aix-en-Provence, la Société de la Tour Eiffel va poser ce vendredi 7 octobre 2016 la première pierre de son nouvel immeuble de bureaux implanté sur le Parc du Golf à Aix-en-Provence. Ce bâtiment de 4 300 m², entièrement loué au groupe Capgemini dans le cadre d'un bail en l'état futur d'achèvement, bénéficie d'une certification BREEAM niveau good et sera livré au 4^{ème} trimestre 2017.

Cette implantation majeure pour le Parc du Golf souligne sa qualité et son potentiel de développement. La Société de la Tour Eiffel y détiendra ainsi désormais 27 300 m² de bureaux et accueillera environ 1 800 personnes. Le parc dispose de réserves foncières complémentaires pour la construction de clé en main locatif représentant un potentiel de 4 500 m² pour de nouveaux projets à réaliser pour la Société de la Tour Eiffel dans les prochaines années.

Le Parc du Golf

Idéalement situé au cœur du pôle d'activités d'Aix-en-Provence, le Parc du Golf est particulièrement bien desservi par les accès routiers et autoroutiers, à quelques minutes de la gare TGV d'Aix-en-Provence et de l'aéroport international de Marseille-Provence.



Adresse : Parc du Golf / Avenue Guilibert de la Lauzière - 13100 Aix-en-Provence

A propos de la Société de la Tour Eiffel

Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, sa stratégie privilégie l'investissement sur des sites à fort potentiel et la fourniture d'immeubles neufs loués à des acteurs de premier plan. Son patrimoine de 420.000 m² s'élève à près de 1 milliard d'euros pour des actifs situés principalement en région parisienne.

Société de la Tour Eiffel est cotée sur NYSE Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France

Contact Presse

Jean-Philippe MOCCI

Capmot

Tel : +33 (01) 81 70 96 33/+33 (0)6 71 91 18 83

www.societetoureiffel.com



**SOCIETE
DE LA
TOUR EIFFEL**

Communiqué de presse

06/10/2016

jpmocci@capmot.com