

## La Société de la Tour Eiffel renforce sa présence sur le Parc du Golf à Aix-en-Provence avec l'acquisition d'un immeuble de 1 500 m<sup>2</sup>

### Le Parc du Golf

43 000 m<sup>2</sup> idéalement situés au cœur du pôle d'activités d'Aix-en-Provence, le Parc du Golf est particulièrement bien desservi par les accès routiers et autoroutiers, à quelques minutes de la gare TGV d'Aix-en-Provence et de l'aéroport international de Marseille-Provence.

La Société de la Tour Eiffel poursuit son développement sur le Parc du Golf à Aix-en-Provence avec l'acquisition d'un immeuble de 1 500 m<sup>2</sup> auprès de la SCPI UNIDELTA.

Cette acquisition, qui intervient quelques mois après le lancement de la construction d'un immeuble de 4 300 m<sup>2</sup> sur le Parc pour le groupe Capgemini, permet à la Société de la Tour Eiffel de porter son patrimoine immobilier dans le parc à 28 800 m<sup>2</sup>.

La Société compte y poursuivre sa politique de développement :

- tant par des acquisitions (elle vient de signer une promesse sur un autre bâtiment de 1 100 m<sup>2</sup> et reste attentive de toute autre opportunité au sein de cet ensemble)
- par croissance endogène, disposant de réserves foncières complémentaires pour la construction de 4 500 m<sup>2</sup>.



Crédit photo : © Tristan DESCHAMPS

Adresse : Parc du Golf / Avenue Guilibert de la Lauzière - 13100 Aix-en-Provence

### *A propos de la Société de la Tour Eiffel*

*Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, sa stratégie privilégie l'investissement sur des sites à fort potentiel et la fourniture d'immeubles neufs loués à des acteurs de premier plan. Son patrimoine de près de 490 000 m<sup>2</sup> est valorisé au 31 décembre 2016 à 1135 millions d'euros pour des actifs situés principalement en région parisienne. Société de la Tour Eiffel est cotée sur NYSE Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France*

[www.societetoureiffel.com](http://www.societetoureiffel.com)

### Contact Presse

Jean-Philippe MOCCI / Capmot  
Tel : +33 (0)1 81 70 96 33/+33 (0)6 71 91 18 83