

COMMUNIQUE DE PRESSE
Paris, le 19 décembre 2019 – 17h45

La Société de la Tour Eiffel annonce la prise à bail de 3 000 m² au sein de son Campus Eiffel à Massy

La Société de la Tour Eiffel, acteur de référence de l'immobilier de bureaux sur le Grand Paris et dans les régions à fort potentiel, annonce la signature d'un bail avec un acteur international de l'industrie cosmétique, portant sur plus de 3 000m² du campus Eiffel Massy inauguré au mois d'octobre 2019. Cette opération confirme le succès commercial du projet en portant le taux d'occupation du campus à plus de 70%, quelques mois après son inauguration.

« La décision de ce grand groupe de cosmétiques de s'implanter dans nos bureaux est une illustration supplémentaire de l'attractivité et du dynamisme de la ville de Massy. Le fort taux d'occupation du campus Eiffel Massy, inauguré au mois d'octobre 2019, témoigne de la pertinence de notre stratégie visant à proposer une offre alternative de bureaux disposant de services intégrés sur des sites en croissance économique et adaptés à des entreprises de toutes tailles » commente Thomas Georgeon, directeur général de la Société de la Tour Eiffel.

Une signature portant le taux d'occupation du Campus Eiffel Massy à plus de 70% à sa livraison

Cet acteur de référence en matière de santé et de bien être dans le secteur de la beauté, a choisi le campus Eiffel Massy pour installer ses nouveaux bureaux français dans le cadre d'un bail avec la Société de la Tour Eiffel portant sur plus de 3 000m² sur le bâtiment Edison.

Tout juste livré, le campus Eiffel Massy, d'une superficie de 12 660m² divisée en 4 bâtiments de 3 000 et 5 000 m² (R+2 à R+5), affiche aujourd'hui un taux d'occupation de plus de 70%.

Une implantation venant confirmer le dynamisme du marché massicois

Le choix d'un acteur international de s'implanter à Massy conforte la stratégie de la Société de la Tour Eiffel de se positionner comme un acteur de référence du développement du Grand Paris et confirme les opportunités d'investissements qu'offre ce territoire.

Dans cette transaction, CBRE a été conseil du bailleur et du preneur.

Contact

Relations Presse
Laetitia Baudon – Directrice Conseil
Agence Shan
Tél : + 33 (0)1 44 50 58 79
laetitia.baudon@shan.fr

A propos de la Société de la Tour Eiffel

Société d'Investissements Immobiliers Cotée (SIIC) sur Euronext Paris, sa stratégie privilégie l'investissement sur des sites à fort potentiel et la fourniture d'immeubles neufs loués à des entreprises de tous les secteurs d'activités. Son patrimoine de près de 800.000 m² s'élève au 30 juin 2019 à 1 804 millions d'euros pour des actifs situés principalement dans le Grand Paris.

Société de la Tour Eiffel est cotée sur Euronext Paris (compartiment B) – Code ISIN : FR0000036816 – Reuters : TEIF.PA – Bloomberg : EIFF.FP – Membre des indices IEIF Foncières, IEIF Immobilier France - www.societetoureiffel.com